



Thursday, January 25, 2007

3:22:08 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 417

गावाचे नाव तामसई

दिनांक 25/01/2007

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

पलर - 00417 - 2007

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

अग्निहस्तांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव: सौ. अमिता संदिप मानकामे तर्फे कु. मु. श्री. सत्यवान सोमा गायकवाड

नोंदणी फी :- 990.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), :- 580.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (29)

एकूण रु. 1570.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 3:36PM ह्या वेळेस मिळेल

Sykerani
दुय्यम निबंधक
दुय्यम निबंधक, पालघर

बाजार मूल्य: 63000 रु.

मोबदला: 99000 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 4000 रु.

25/1/07

// श्री गजानन प्रसन्न //

केश-मेमो

☎ : Off. 253188

Resi. 256692

श्री. मार्टड काशिनाथ पाटील

मुद्रांक विक्रेता परवाना क्र. ४/९९ व

दस्तवेज लेखनीक, परवाना क्र. १३५९/८३

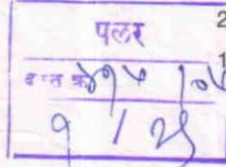
विक्रीचे ठिकाण : लोकमान्य अपार्टमेंट, तहसिल व पालघर पंचायत समिती कार्यालयासमोर.

नंबर : 3317

दिनांक : 10/11/06

श्री. जसिना काशिनाथ पाटील या. हस्त

तपशिल	नग	रक्कम	
		रुपये	पैसे
जनरल स्टॅप पेपर			
अ.नं.	रुपये 5000 X		
	1000 X	4000 =	
	500 X		
	100 X		
	50 X		
	20 X		
	10 X		
एकूण		4000 =	



सही Shri M. K. PATIL
Stamp Vender & Bond writer

// श्री गजानन प्रसन्न //

केश-मेमो

☎ : Off. 253188

Resi. 256692

श्री. मार्टड काशिनाथ पाटील

मुद्रांक विक्रेता परवाना क्र. ४/९९ व

दस्तवेज लेखनीक, परवाना क्र. १३५९/८३

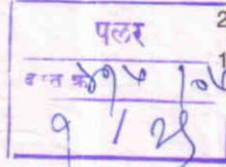
विक्रीचे ठिकाण : लोकमान्य अपार्टमेंट, तहसिल व पालघर पंचायत समिती कार्यालयासमोर.

नंबर : 3317

दिनांक : 10/11/06

श्री. जसिना काशिनाथ पाटील या. हस्त

तपशिल	नग	रक्कम	
		रुपये	पैसे
जनरल स्टॅप पेपर			
अ.नं.	रुपये 5000 X		
	1000 X	4000 =	
	500 X		
	100 X		
	50 X		
	20 X		
	10 X		
एकूण		4000 =	



सही Shri M. K. PATIL
Stamp Vender & Bond writer



6 NOV 2006

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

महाराष्ट्र न्यायिक

पालघर तहसिल कार्यालयपत्र

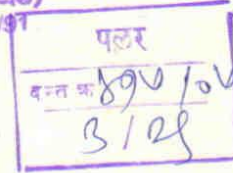
म. नं. 81136 किंमत रु. 1000/- दि. 10 NOV 2006

प्री. अमिता संदीप मानकामे वृद्धांक विक्री

(धी. मातंग पाटील)

परवाना नं. 4/31

A 139598



आणि

सौ. अमिता संदीप मानकामे, वय - ३९, धंदा - शेती, रा. बी २४, पेठे नगर, केदारमल रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ यांच्यातर्फे सत्यवान सोमा गंगारूपा वय ३८ इ. ३/२७, कुळमुखत्यारधारक श्री. सविन जयसम गुडेकर, वय २५, रा. ७३, इ. ७/३० वय ३० टि. ७/३०, कोळारोकी मुंबई ४०००३३ एणेशबाम सहिवाशी संघ, स्वामि मिल नवळ, टी. जे. रोड, शिवडी (प.), मुंबई ४०० ०२५ (ज्याच्या नावाचा उल्लेख यापुढे खरेदीदार असा केला आहे) हे दुसरी तर्फे यांच्यात करण्यात येत आहे.

ज्याअर्थी

अ) विक्रीदार हे तुकडी तामसई, पोट तुकडी तामसई, तालुका पालघर, सब रजिस्ट्रार साहेब ठाणे यांच्या हद्दीतील पालघर जिल्हा परिषद आणि पंचायत समितीच्या हद्दीतील ग्रामपंचायत गांव मौजे - तामसई येथील जमिन सर्व्हे नंबर १४१, हिस्सा नं. १, क्षेत्र ०-३२-० आर, आकार ०.४७ पैसे या



6 NOV 2006

महाराष्ट्र MAHARASHTRA राज्य शासनाचे अधिकारी

राज्य शासनाचे अधिकारी

राज्य शासनाचे अधिकारी

राज्य शासनाचे अधिकारी

10 NOV 2006

A 139599

(श्री. नरेश बाळिक)
परवाना नं. 4/91

पलर
दस्त 890/100
8/12

जमिनीचे आम्ही पूर्ण मालक आहोत, ही जमिन त्यातील दगड, माती, हवा, पाणी, ताल, बांध, झाड, झाडोरा, रस्ते व जाण्यायेण्याचे मार्गांचे हक्कासहीत जमिनीचे खरेदीखत लिहून देत आहे (यापुढे या मिळकतीचा उल्लेख सदर जमिनीच्या खरेदीखता केला जाईल) सदर जमिनीचे पूर्ण वर्णन या खरेदीखताच्या शेवटी परिशिष्टित केलेले आहे.



आ) सदर जमिन ही खालसा दर्जाची अशी असल्याने मिळकतीत शेती करणे व मिळकतीकडे लक्ष पुरविणे शक्य होत नाही. तसेच मिळकत विक्रीदारास कौटुंबिक गरजेकरीता रकमेची आवश्यकता असल्याने विक्रीदाराने खरेदीदारास आज कायमस्वरुपी विकण्याचे ठरविले.

(Signature)

(Signature)



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

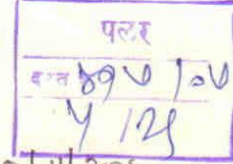
बकीचे ठिकाण
पालघर तहसिल कार्यालयाने

A 139600



ब. नं. 2136 किंमत रु. 1000/- दि. 10 NOV 2006
श्री. ... यांनी ... मुद्रांक विक्रीत ...

(श्री. नरविंद पाटील)
परवाना क्र. 4/91



इ) विक्रीदार यांनी खरेदीखताबरोबर झालेल्या तारीख 10/11/2006 च्या साठेखताने सदर मिळकत खरेदीदार यांना पूर्ण स्वामित्व हक्काने रक्कम रुपये ९९,०००/- (अक्षरी रुपये नव्यान्नव हजार फक्त) च्या किंमतीला विकत देण्याचा करार केला आहे व सदर रकमेपोटी विक्रीदार यांना रक्कम रुपये ७५,०००/- (अक्षरी रुपये पंच्याहत्तर फक्त) बयाणा पोटी म्हणून देण्यात आले आहे.

वरील बयाणा रक्कम श्री. भरत गोविंद पाटील यांना खालीलप्रमाणे दिले

१.	रुपये २५,०००/- (अक्षरी रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धनादेश क्र. १००६०६ दि. ३१/०७/२००६	ICICI Bank, Palghar, Branch
----	--	--------------------------------------	--------------------------------

(Signature)

(Signature)

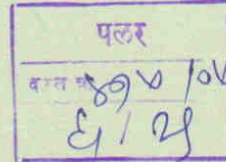
२.	रु. २५०००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)	धनादेश क. १००६०७ दिनांक ३१ जुलै २००६	ICICI Bank, पालघर शाखा
३.	रु. १५०००/- (रुपये पंधरा हजार फक्त)	धनादेश क. ६४९४३७ दिनांक १७ ऑगस्ट २००६	बँक ऑफ महाराष्ट्र, मनोर शाखा
४.	रु. १००००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	धनादेश क. ६४९४३७ दिनांक १७ ऑगस्ट २००६	बँक ऑफ महाराष्ट्र, मनोर शाखा

ई. तेव्हा खरेदीदाराच्या विनंतीवरून विक्रीदार सदर मिळकतीचे हे खरेदीखत लिहून देत आहेत.

उ. सदर मिळकतीची बाजारी किंमत रक्कम रु. ६३,०००/- आहे असा अंदाज आहे व त्याप्रमाणे या खरेदीखतावर मुद्रांक शुल्क देण्यात आले आहे.

त्या अर्थी

१. सदर साठेखतातील कराराला अनुसरून व सदर रक्कम रु. ७५,०००/- (रुपये पंचाहत्तर हजार फक्त) वयाणा पोटी म्हणून मिळालेल्या व आज रोजी ठरलेल्या किंमतीची बाकी रक्कम रु. २४,०००/- (रुपये चोवीस हजार फक्त) विक्रीदार यांना खरेदीदार यांना दिली म्हणजे एकूण रक्कम रु. ९९०००/- (रुपये नव्यान्व हजार फक्त) विक्रीदार यांना खरेदीदार यांनी दिली त्याच्या मोबदल्यात (ज्या सर्व रक्कमेची पोच विक्रीदार या खरेदीखताने मान्य करीत आहेत) विक्रीदार खरेदीदार यांना सदर जमिन जी तुकडी तामसई, पोट तुकडी तामसई, तालुका पालघर, सव रजिस्ट्रार साहेब ठाणे यांच्या हद्दीतील पालघर जिल्हा परिषद आणि पंचायत समितीच्या हद्दीतील ग्राम पंचायत गाव मौजे तामसई येथील मुक्कामी आहे व जिचा जमीन सर्व्हे नं. १४१, हिस्सा नं. १, क्षेत्र ० हे ३२ आर ० प्रति, आकार ०० रु. ४७ पैसे, ती जमिन त्यातील दगड, माती, हवा, पाणी, ताल, बांध, झाड, झाडोरा, रस्ते व जाण्यायेण्याचे मार्गाचे हक्कासहीत जमिनीचे खरेदीखत लिहून देत आहे व जिचे तपशिलवार वर्णन खालील परिशिष्टात दिले आहे.



(Signature)

(Signature)

पलर
दस्ता ४९०/०४
०/१२८

२. सदर जमिनीची वर उल्लेख केलेली संपूर्ण किंमत स्विकारून तीचा खुल्ला प्रत्यक्ष ताबा आज सैजी खरेदीदाराला या खरेदीखताने तबदील करत आहे. आजपासून खरेदीदार मालक झालेले आहात. विक्रीदार व विक्रीदारा-या वारसाचा मालकी हक्क आज पासून संपुष्टात आलेला आहे. विक्रीदार मालक या नात्याने सदर जमिनीचा उपभोग घेतलेला आहे. येथून पुढे खरेदीदार मालक या नात्याने सदर जमिनीचा उपभोग घेणार आहे. खरेदीदार यांस मालकी हक्का बाबत कोणीही हरकत घेतल्यास त्याचे निवारण विक्रीदार करतील व खरेदीदाराला तोषीस लागू देणार नाही. विक्रीदार अगर विक्रीदाराचे वाली, वारस, भाऊबंद, नोकर वा या जमिनीकडे हक्क पाहोचू शकणा-या अन्य कोणाही व्यक्तीचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क संबंध राहीलेला नाही. आजपर्यंत विक्रीदार मालक या नात्याने सदर जमिनीचे कर, अगर अन्य देणी, इ. भरत आलेली आहे व यापुढे खरेदीदार मालक या नात्याने परस्पर भरत जाणे. त्यास विक्रीदार अथवा विक्रीदाराचे वारसांचा काही एक हितसंबंध राहणार नाही.

३. सदर जमिनीची वर उल्लेख केलेली संपूर्ण किंमत स्विकारून खुल्ला व प्रत्यक्ष ताबा खरेदीदाराला जमीनजुमला, झाडमाड, पाटपाणी, दस्ती गैरदस्ती, निधीनिक्षेप, तसेच प्रचारातील तदंगभूत अशा वस्तू, हक्कसंबंध, सर्व इजमेंटचे हक्कासह चतुःसिमा पुर्व जागेवर जाऊन प्रत्यक्ष दिला तो खरेदीदाराने स्विकारला. आज पासून विक्रीदाराचा मालकी हक्क संपुष्टात आलेला आहे. खरेदीदार मालक या नात्याने सदर मिळकतीचा उपभोग घेणार आहे. खरेदीदार आजपासून सदर मिळकतीचा मालक झालेले आहात.

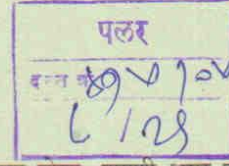
आणि सदर हक्कांतराला अनुसरून विक्रीदार खरेदीदाराला पुढील प्रमाणे अभिवचने देत आहेत की

क. सदर मिळकत विक्रीदारांच्या पूर्ण मालकी हक्काची असून ती वरीलप्रमाणे खरेदीदाराला विक्रीदाराने प्रदान करण्याचा आम्हांला पूर्ण हक्क आहे.

ख. सदर मिळकतीचा खरेदीदाराने या पुढे ताबा घेऊन तिचा उपभोग घ्यावा व सदर मिळकतीचे जे काही व कोणत्याही प्रकारचे उत्पन्न मिळेल त्याचाही उपभोग घ्यावा व त्याबाबतीत विक्रीदाराकडून अगर त्याच्या वंश, वारस यांच्याकडून दावा किंवा मिळकतीचा ताबा सोडण्याची मागणी अगर अन्य कोणत्याही प्रकारचा अडथळा वा उपदव होणार नाही.

(Signature)

(Signature)

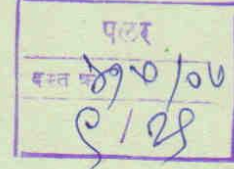


- ग. सदर मिलकतीवर कसलाही बोजा मागणी वा अन्य हक्क नाही व तसा बोजा, मागणी अगर हक्क आढळून आल्यास विक्रीदार आपल्या स्वखचनि त्याचे निवारण करील व खरेदीदाराला त्यासंबंधी कसलीही तोपीस लागू देणार नाही.
- घ. सदर जमिनीचा उपभोग खरेदीदार पूर्वपौत्रादी, वंशपरंपरेने आनंदाने सुखाने घ्यावा. जमिनीच्या मालकी हक्काबाबत खरेदीदारास विक्रीदारातर्फे तसेच या जमिनीबाबत हक्क पोहोचू शकणा-या अन्य कोणाही व्यक्तीने कोणत्याही प्रकारची हरकत केल्यास त्याचे निवारण विक्रीदार स्वखचनि करून देण्याची व जमिनीमध्ये खरेदीदाराची मालकीने कब्जा, वहीवाट अबाधित राखण्याची सर्व जबाबदारी विक्रीदार व त्याच्या वाली वारसावर राहिल.
- ड. आता या खरेदीखताने खरेदीदार खरेदी केलेल्या जमिनीचे पूर्ण मालक झालेले असल्याने गावचे ७/१२ चे कागदी खरेदीदाराने, खरेदीदाराचे नाव विक्रीदारा ऐवजी जमिनीस लावून घ्यावे व जमिनीचा सरकार दस्त भरावा. गावचे ७/१२ चे कागदी खरेदीदाराचे नाव खरेदी जमिनीस लागणसाठी हे खरेदीखत हीच विक्रीदाराची अंतिम कबुली आहे वेगळ्या कबुलीची आवश्यकता भासल्यास विक्रीदार ती खरेदीदारास त्वरीत देऊ.
- न. सदर जमिनीच्या रेकॉर्डला खरेदीदार खरेदीदाराचे नाव लावून घेण्यासाठी विक्रीदार खरेदीदाराला आणखी काही दस्तखत अगर कागदपत्र करणे आवश्यक आहे असे आढळून आल्यास व खरेदीदाराने विनंती केल्यास त्याच्या खचनि विक्रीदार योग्य ते जादा दस्तखत अगर अन्य कागदपत्र लिहून देईल.
- च. सदर जमिन अन्य कोणासही विकण्याबाबत करार केलेला नाही. तसेच सदर जमिनीवर कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही व जडजोखमीत घातलेली नाही तसेच सदर जमिन नजीकच्या काळात कोणत्याही सार्वजनिक प्रयोगासी संपादित होण्याची शक्यता नाही व अशा आशयाची नोटीस विक्रीदाराला आजमितीपर्यंत मिळालेली नाही. असा कोणताही प्रकार मागाहून आढळून आल्यास त्याचे निवारण स्वखचनि करून देण्याची व मिलकतीत खरेदीदाराच्या मालकीने कब्जा अबाधित राखण्याची जबाबदारी विक्रीदारावर व विक्रीदाराच्या वाली वारसावर राहिल.

छ. विकीदाराने सदर जमिन कोणालाही गहाण, दान, लिन, लिज, खंडकार, साठेखत, विसारपावती, खरेदीखत करून दिले नाही अथवा तोंडी करार केलेला नाही. ही सदर जमिन निर्वेध, निजोखमी व बोजारहीत आहे. अशी सदर जमिन विकीदार खरेदीदारास आज रोजी या खरेदीखताने खरेदी देत आहे.

प. वरील सर्व अभिवचने विकीदार यांच्या प्रमाणेच त्याचे वाली वारस याच्यावर बंधनकारक राहतील येणे प्रमाणे विकीदार यांनी हे खरेदीखत करून त्यावर आपली सही केली आहे.

वर उल्लेखिलेले जमिनीचे परिशिष्ट



सदर जमिनीचे वर्णन :- तुकडी तामसई, पोट तुकडी तामसई, तालुका पालघर, सव रजिस्ट्रार साहेब ठाणे यांच्या हद्दीतील पालघर जिल्हा परिषद आणि पंचायत समितीच्या हद्दीतील ग्राम पंचायत गाव मौजे तामसई येथील मुक्कामी आहे व जिचा जमीन सर्व्हे नं. १४१, हिस्सा नं. १, क्षेत्र ० हे ३२ आर ० प्रति, आकार ०० रु. ४७ पैसे, यांसी चतुःसिमा खालीलप्रमाणे

पुर्वेस : गट नं १४० अॅपेस कंपनी
दक्षिणेस : गट नं १४२ अॅपेस कंपनी
पश्चिमेस : गट नं १५० पोल्टी फार्म
उत्तरेस : गट नं १३५



साक्षीदार

विकीदार

१) सही :-

नाव :-

पत्ता :-

२) सही :-

नाव :-

पत्ता :-

१. श्री. दशरथ गोंविंद पाटिल

२. श्रीमती मनोरमा मोहन पाटिल

३. श्रीमती रेखा रविंद्र पाटिल

४. श्रीमती ज्योती जयेश पाटिल

५. श्री. भरत गोंविंद पाटिल

(वरील नं. १ ते ४ यांचे कुळमुख्यतारधारक

श्री. भरत गोंविंद पाटिल) व स्वतः कारित।

साक्षीदार

१) सही: - Prakash
नाव: - प्रकाश वि. घरत
पत्ता: - फ़ोरे

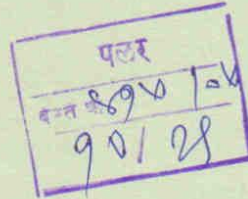
२) सही: - Prakash
नाव: - श्री संदीप प्रभात मानकामे
पत्ता: - मालाड

खरेदीदार

सौ. अमिता संदीप मानकामे

यांच्यातर्फे कुळमुख्यतारधारक श्री. सचिन

नयसम मुंडेकर श्री सत्यवान सो. गाभकनाड



गा. न. नं. ७, ७ - अवध - १२

गट / स. नं. ७४७ हिस्सा नं. ७		सालोदार - ७ (६३)	गांव - ता. १८१२१२
क्षेत्र लावणी लायक ...	हेक्टर आर ०-११-६ ०-२०-०	हजाराबा गोविंद पाटील अनंत गोविंद पाटील	मालुका - पालघर
पोट खराब ...	०-००-६	मनेश गोविंद पाटील	इतर (५६)
एकुण ...	०-३२-०	रेखा रविंद्र पाटील ज्योती जयेश पाटील	
आकार	रुपये ० - ५०	९३९ (६३)	
जुडी अथवा	...		
जादा आकार	...		
पाणी	...		

पलर
११/१२

वर्ष	कुळ	क्षेत्र	पिके आणि लागवड	क्षेत्र	शेरा
२००५	२-२-१	०-३१-६	...	०-३१-६	...
२००६					

अस्सल बरहुकुम खरी नवकल दिली

ता. १५/१०/२००६
०२ तलाठी-मजिरी-गोसाड



सत्यप्रत
श्री. मधुकर दा. पाटील
विशेष कार्यकारी अधिकारी
सु. कोरनेर, ता. पालघर,
जि. ठाणे, क. १०१



Monday, September 18, 2006
4:04:00 PM

पावती

Original

नॉदणी 38 म.
Regn. 33 M

पलर

89/120
92/128

पावती क्र. : 6465

गावाचे नाव मातलड

दिनांक 18/09/2006

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक वदर2 - 06444 - 2006

दस्ता ऐवजाचा प्रकार मुखलारनामा

सादर करणाराचे नाव: अमिता संदीप मानकामे -

नॉदणी फी	100.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनची नक्कल (आ. 11(2))	120.00
रुजदात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (6)	
एकूण रु.	220.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:18PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबंधक
पोरीपली 1 (मालाड)

वाजार शुल्क: 0 रु.

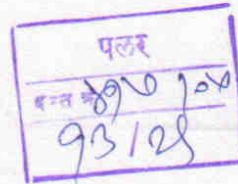
पोबदला: 0 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 100 रु.

सद. दुय्यम निबंधक
मुंबई उपनगर, नवखा.

DELIVERED





L.S.V. No.

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

सौ. अरुणा अरुण वाशिडे

AB 330813

20th

21 JUL 2006

59

* परवाना धारक मुद्रांक निवेदन क्र. ५९ *

31 JUL 2006

१२वीं, कोरगाडी काडी, गंधेगाव विखींग,

सकलमजला, रत्न नं. ५, गिरगाव, मुंबई-४

क्र. 10,216

मंजुरी/वरी/वीमती

थीना र. 1000



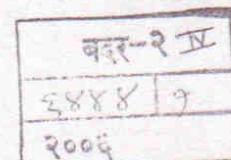
SPECIAL POWER OF ATTORNEY

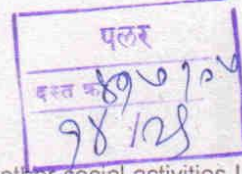
TO ALL TO WHOM THESE PRESENT SHALL COME, I MRS. AMITA SANDEEP MANKAME, aged 38 years W/o SANDEEP PRABHAT MANKAME.. Hindu, Indian Inhabitant, residing at B-25, 24 Pethe Nagar, Kedarnal Road, Malad (East), Mumbai- 400 097 SEND GREETINGS:



WHEREAS:-

- I want to do business of Agriculture and Horticulture of various types
- I want to purchase several properties for Agriculture and Horticulture of various types at all over in the State of Maharashtra.





- C. Due to the day to day housework and other social activities I am not in position to personally attend the places where I want to purchase the lands for aforesaid purpose, therefore the I am propose to nominate, constitute and appoint the said 1) **MR. SATYAWAN SOMA GAIKWAD**, aged 39 years, residing at 3/27, Old Bavan Chawl, T. B. Kadam Marg, Near Voltas, Kalachowki, Mumbai - 400 033, 2) **MR. SACHIN JAYRAM GUDEKAR**, aged 25 years, residing at 73, Ganeshbaug Rahiwashi Sangh, Near Swan Mill, T. J. Road, Seewari (West), Mumbai - 400 015.

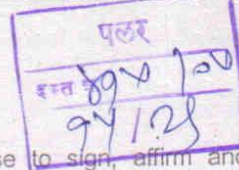
NOW KNOW YOU ALL AND THESE PRESENTS WITNESS that the I do hereby nominate, constitute and appoint the said 1) **MR. SATYAWAN SOMA GAIKWAD**, 2) **MR. SACHIN JAYRAM GUDEKAR** jointly and/or severally to be my true and lawful Attorney with full Powers and Authority to do and execute all acts, deeds, and things as hereinafter mentioned below for me, in my name and on my behalf namely,

1. To sign any deed or document or other papers required to be executed by or in favour of me including Sathekhat and Kharedikhat or any other documents required to be executed by myself.
2. To lodge for registration any documents executed by or in favour of me in relation to any Property purchased by me in State of Maharashtra and to admit execution thereof and do all acts and things required to be done for registration of such deed.
3. To Commence and prosecute any suit or other legal action or proceeding in respect of the Properties Purchased by the me or establishing a right related to the said property purchased by the me, and to defend any suit or legal proceeding against the me by any person and in the Court within the District in which the said purchased property are



Signature

बदर-२	
३३४४	२
२००६	

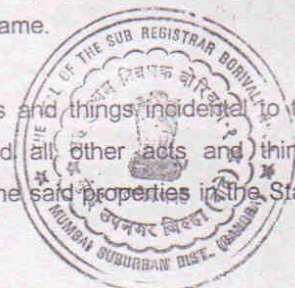


situate and for that purpose to sign, affirm and declare
Plaint, Written Statements, Petitions, Affidavits and other
papers as may be required to be done and to appoint any
Advocate or Solicitor for the said purpose as well as to
obtain legal advice from them.

4. To apply for and obtain permission/sanctions from any office
or authorities (Govt./ Semi Govt./ Local Authorities /
Collector / Tahasildar / Talathi / Grampanchayat and also the
authorities, Officers and Departments establish under
provision of Bombay Tenancy and Agricultural Land Act,
Maharashtra Agriculture Lands (Ceiling and Holding) Act,
etc.,) and to make application for purchase of lands and
appear before the officer concern for selling and transferring
the lands, and for that purpose to pay such fines, premiums
or such other amounts as may be required to be paid to
them to transfer the lands to my name.
5. To appear before Sub-Registrar of Assurances or any other
Competent Authority and lodge the document i.e. Sathrekhat,
Kharedikhat and assurance for registration and admit
execution of the said documents as my said Attorney shall
deem fit.
6. To appear before Talathi / Mamledar / Collector or any other
authorities in respect of the said properties for effecting the
transfer of the property in my name.

AND IN GENERAL to do all acts and things incidental to the
powers hereinbefore mentioned and all other acts and things
necessary for effective purchase of the said properties in the State
of Maharashtra.

Provided that notwithstanding anything hereinbefore contained
the said attorney shall always act within and not outside the
instructions or directions received by me and myself agrees to ratify



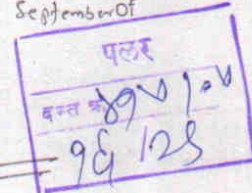
Assn

बदर-२	IV
३४४४	३
२००६	

all acts and things lawfully done by the said attorney pursuant to the powers hereinbefore contained.

IN WITNESS WHEREOF the I MRS. AMITA SANDEEP MANKAME, have put my hand this day 18th September of 2006.

Signed and Delivered by withinnamed
MRS. AMITA SANDEEP MANKAME
in the presence of



1. *[Signature]* Jitendra S. Sawant,
2. *[Signature]* Rajendra S. Sawant,

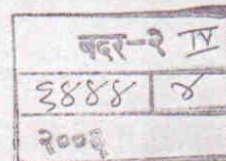
WE ACCEPTED

[Signature]

(SATYAWAN SOMA GAIKWAD)

[Signature]

(SACHIN JAYRAM GUDEKAR)





18/09/2006

दुय्यम निबंधकः

4:06:00 pm

बोरीवली 1 (मालाड)

दस्त गोषवारा भाग-1

वदर2

दस्त क्र 6444/2006

दस्त क्रमांक : 6444/2006

दस्ताचा प्रकार : मुखत्यारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठस
1	नाव: अमिता सदीप मानकामे - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: बी 25,24 गल्ली/रस्ता: केदारमल रोड ईमारतीचे नाव: पेठेनगर ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: मालाड पृ तालुका: - पिन: 97 पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 38 साही		
2	नाव: सत्यवान सोमा गायकवाड - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 3/27 गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: जुनी बावन चाळ ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: काळ्याघोडी तालुका: - पिन: 33 पॅन नम्बर: -	लिहून घेणार वय 39 साही		
3	नाव: राधिन जयराम गुडेकार - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 73 गल्ली/रस्ता: टी जे रोड ईमारतीचे नाव: गणेशवाग ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: मुं तालुका: - पिन: 15 पॅन नम्बर: -	लिहून घेणार वय 25 साही		



पलर

दस्त क्र 6444/2006

9/9/25



वदर-२४

२४४४ ०५

२००६



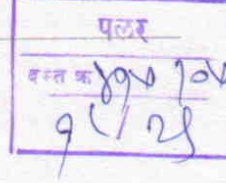
दस्त गोषवारा भाग - 2

वदर2

दस्त क्रमांक (6444/2006)

दस्त क्र. [वदर2-6444-2006] चा गोषवारा
बाजार मुल्य : 0 मोबदला 0 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 100

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 18/09/2006 04:00 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 16/09/2006
दस्त हजर करणा-याची सही :



पावती क्र.: 6465 दिनांक: 18/09/2006

पावतीचे वर्णन

नांव: अमिता संदीप मानकामे -

100 : नोंदणी फी

120 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

220: एकूण

दस्ताचा प्रकार : 48) मुखत्यारनामा

शिवका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 18/09/2006 04:00 PM

शिवका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 18/09/2006 04:04 PM

शिवका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 18/09/2006 04:05 PM

शिवका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 18/09/2006 04:05 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 18/09/2006 04:05 PM

ओळख :

खातीत इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्ताऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीस ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) जिल्हा सौरप- - , घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: त्रिमूर्ती

ईमारत नं: -

पेट/घसाहत: -

शहर/गाव: बोरीवली

तालुका: -

पिन: -

2) राजेंद्र सावंत- - , घर/फ्लॅट नं: वरीप्रमाणे

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

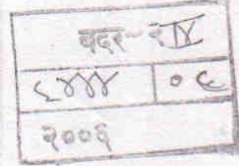
ईमारत नं: -

पेट/घसाहत: -

शहर/गाव: -

तालुका: -

पिन: -



दस्तावेज करून देणे की, या
दस्तावेज पडणूक... 05... करी जाईल

सह. दुय्यम निबंधक बोरीवली-8
धुवई उपनगर जिल्हा.

सह. दुय्यम निबंधक बोरीवली-8
धुवई उपनगर जिल्हा.



सत्यप्रत

श्री. मधुकर दा. पाटील

विशेष कार्यकारी अधिकारी

मु. कोकरा, ल. बलवर्त

क्र. अ. 101

वदर.... 2/८४४ /२००६

पुस्तक क्रमांक १ प्रकाश व

नोंदला.

दिनांक : 9/10/06

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-8
धुवई उपनगर जिल्हा

// श्री गजानन प्रसन्न //

☎ : Off. 253188

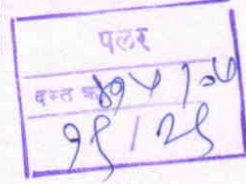
Resi. 256692

केंश-मेमो

श्री. मार्टड काशिनाथ पाटील

मुद्रांक विक्रेता परवाना क्र. ४/९९ व

दस्तैवज लेखनीक, परवाना क्र. ९३५९/८३



विक्रीचे ठिकाण : लोकमान्य अपार्टमेंट, तहसिल व पालघर पंचायत समिती कार्यालयसमोर.

नंबर : 3314

दिनांक : ३/११/२०१६

श्री. अश्व गोविंद पाटील रा. लाभशर

तपशिल	नग	रक्कम	
		रुपये	पैसे
जनरल स्टॅप पेपर			
अ.नं.		रुपये 5000 X	
		1000 X	
		500 X	
		100 X	
		50 X	
		20 X	
		10 X	
	2	100	००
एकूण		100	००



सही Shri M. K. Patil

Stamp Verifier & Bond writer





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 154234

हजार

21074 80 : 2006

श्री. भरत गोविंद पाटील

पलर

बन्त 890/00

20/28



आपत्तिनिराकरण कृतमस्त्यापत्र :-

गुरुवार तारीख 09 माहे नोव्हेंबर सन 2006.



श्री. भरत गोविंद पाटील

वय 40, धंदा नोकरी

ता. तामसई, ता. पालघर,

लिहून घेणार

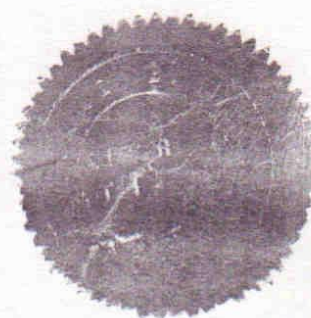
जि. अणे.

श्री. भरत गोविंद पाटील

श्री. अ. गो. पाटील

श्री. अ. गो. पाटील

श्री. अ. गो. पाटील



NOTARIAL



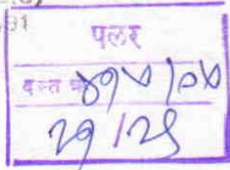
महाराष्ट्र MAHARASHTRA

विभागीय दफ्तर

24075

M-134235

6 NOV 2006



- 1) श्री. दशरूप गोविंद पाटील, वय 48
रा. तागसई, ता. पालघर,
- 2) सौ. मनोरमा मोहन पाटील, वय 52
रा. नावझे, ता. पालघर
- 3) सौ. रेखा रविंद्र पाटील, वय 36
रा. नावझे, ता. पालघर,
जि. ठाणे.
- 4) सौ. ज्योति जयेश पाटील, वय 30
रा. उसे, ता. डहाणू,

लिहून देणार

सि. द. गो. जि. ठाणे.
सौ. ग. ग. पाटील
सौ. रे. र. पाटील.
सौ. ज्यो. ज. पाटील



आम्ही खाली सहाय्य करणार कारणे अपरिवर्तनीय कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,

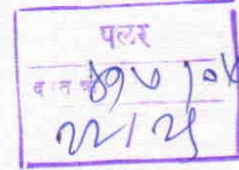
जिल्हा व तुकडी ठाणे, पोट तुकडी व तालुका पालघर, जिल्हा परिषद ठाणे, पालघर पंचायत समिती, तामसई ग्रामपंचायत हद्दीमधिल मौजे - तामसई येथील शेती जमिन खालील प्रमाणे :-

गट नंबर	हिस्सा नं.	क्षेत्र	आकार
		ह. आर	रु. पेसे
141	खालसा	ख. 0.11.6	0.47
		व. 0.20.0	
		पो.ख. 0.00.4	
		0.32.0	



सदर जमिनीच्या चतुःसिमा

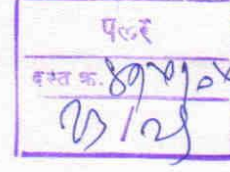
पुर्वेस : लागुन गट नंबर 136
 पश्चिमेस : लागुन गट नंबर 100
 दक्षिणेस : अपेक्स कं.
 उत्तरेस : गट नंबर 135



घेणे प्रमाणे वरील वर्णनाची जमिन ही आमचे मालकीची व कब्जा वहिवाटीची असून सदर जमिनीसंबंधी खालील प्रमाणे सर्व कामे करण्यासाठी आम्हांस आमचे कामाचे व्यापामुळे वेळोवेळी वेगवेगळ्या ठिकाणी, वेगवेगळ्या कार्यालयात समक्ष हजर राहून सर्व ती कामे करणे अशक्य आहे. म्हणून वरील जमिनीसंबंधी खालील प्रमाणे सर्व कामे करण्यासाठी आम्ही आमचे सर्व अधिकार तुम्हांस (लिहून घेणार) यांस देवून आमचे कुलमुखत्यारी म्हणून नेगीत आहोत.

वरील जमिनीची देखभाल करणे, कुंपण करणे, तसेच पाण्याची व्यवस्था करणे, विद्युत कनेक्शन करणे, कामी जरूर त्या परवानग्या घेणे, कामी अर्ज, प्रतिज्ञापत्रे देऊन त्यावर आमचे वतीने सहाय्य करणे.





वरील जमिनीची विक्री परवानगी घेणेकामी आवश्यक त्या कार्यालयात अर्ज करणे, प्रतिज्ञापत्र देणे व त्यावर आमचे वतीने सहया करणे, समक्ष कार्यालयात हजर राहून सर्व त्या कार्यालयात सर्व अधिका-यांचे समोर जाब-जबाब देणे व त्याकामी आमचे वतीने सहया करणे, वरील जमिनीचे विक्री परवानगी कामी ज्या ज्या कागदपत्रांची आवश्यकता असेल त्या त्या सर्व कागदपत्रांची पूर्तता करणे, कागदपत्र मिळवणे, त्यासाठी अर्ज करणे, त्याकामी आमचे वतीने सहया करणे, नजराणा स्विकारणे व त्याकामी आमचे वतीने सहया करणे, वरील जमिनीची विक्री परवानगी मिळविणे करिता ज्या ज्या कार्यालयात समक्ष हजर रहावे लागेल त्या त्या कार्यालयात हजर राहून आमच्या वतीने सहया करणे, विक्री परवानगी घेणे व तिची अंमलबजावणी करणे.



वरील जमिनीची मोजणी करणेकामी संबंधित कार्यालयात अर्ज करणे, अर्जावर आमचे वतीने सहया करणे, आमचे वतीने संमतीपत्र देणे व त्यावर आमचे वतीने सहया करणे, वरील जमिनीची मोजणी फी भरणे, जमीन मोजणी कामी समक्ष जागेवर हजर राहून जमिनीची मोजणी करून देणे, जमिनीच्या हद्दी निश्चित करून देणे.

शि.द.मो. ४४६६

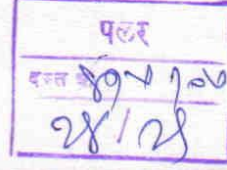
श्री. न. म. प. शि. १०
श्री. रे. र. पाटील
श्री. ओ. उ. पाटील

वरील जमिनीबाबत काही वाद निर्माण झाल्यास कोर्ट करणे, कोर्टात, कचेरीत समक्ष हजर राहून आमचे वतीने जाब-जबाब देणे तसेच अर्ज, प्रतिज्ञापत्रे देऊन त्यावर आमचे वतीने सहया करणे, वकील नेमणे, वकीलपत्रावर सहया करणे, आपसांत तडजोड करणे तसेच कोर्ट-कचेरीची जी जी कामे करावी लागतील ती ती कामे आमच्या वतीने करणे व आमच्या वतीने सहया करणे.

वरील जमिनीसंबंधी टि.आय.एल.आर. व जमिन महसुल खाते, संपादन खाते, पुनर्वसन खाते, वगैरे खात्याच्या तरतुदीनुसार जरूर ती कामे करून घेणे व त्याकामी आमचे वतीने सहया करणे.

वरील जमिनीबाबत मा. तलाठी, मा. तहसिलदार, मा. मंडळ अधिकारी, मा. जिल्हाधिकारी, मा. अप्पर जिल्हाधिकार, मा. महसुल आयुक्त, मंत्रालय महसुल खाते ह्या सर्व संबंधित कार्यालयातून काही परवानग्या तसेच कागदपत्रे मिळवण्याची असल्यास त्या कामी त्या





: 5 :

ठिकाणी अर्ज, प्रतिज्ञापत्रे देऊन त्यावर आमचे वतीने सहाय्य करणे, समक्ष हजर राहून आमचे वतीने जाब जबाब देणे व त्याकामी आमचे सहाय्य करणे, संबंधित कार्यालयातुन कागदपत्र मिळवणे, कागदपत्रे सादर करणे, कागदपत्रांची पुर्तता करणे, सरकार तसेच निमसरकारी कार्यालयातुन आवश्यक ती कागदपत्रे मिळवणे, प्रतिज्ञापत्र सादर करून आवश्यक त्या सर्व ठिकाणी आमचे वतीने सहाय्य करणे व ती कामे करून घेणे.

वरील जमिनीचा विक्री व्यवहार करून देणे, साठेकारार लिहून देऊन त्यावर आमचे वतीने सहाय्य करणे व बयाणाच्या रकमा स्विकारणे, विक्री व्यवहार पुर्ण करून देणे.

वरील जमिनीचे कायमचे खरेदीखत, मान्यतापत्र, चुकदुरुस्तीपत्र, दुरुस्तीपत्र, हक्कसोड दस्त तसेच इतर सर्व प्रकारचे दस्त करणेसाठी आवश्यक असणारे स्टॅम्प पेपर खरेदी करणे, वरील जमिनीचे कायमचे खरेदीखत करणे, कामी अर्ज करून त्यावर आमचे वतीने सहाय्य करणे, तसेच इतर सर्व प्रकारचे दस्तावर आमचे वतीने सहाय्य करणे, वरील

जमिनीचे कायमचे खरेदीखत, मान्यतापत्र, चुकदुरुस्तीपत्र, हक्कसोड दस्त व तसेच इतर सर्व प्रकारचे दस्त यांची संबंधित नोंदणी कार्यालयात नोंदणी करण्यासाठी सदरचे सर्व दस्त व खरेदीखत हे दुय्यम निबंधक यांचे कार्यालयात सादर करणे व त्यावर आमचे वतीने सहाय्य करणे, कुबुली जबाब देणे. जमिनीच्या किंमतीच्या रकमा, चेक स्विकारणे, तसेच ज्या ज्या ठिकाणी आमच्या सहाय्य आवश्यक असतील त्या त्या ठिकाणी आमचे वतीने सहाय्य करणे, तुकडे बंदी व तुकडे जोड परवानगी मिळवणे, कब्जा देणे, कब्जा पावती लिहून देणे, वरील जमिनीचे खरेदीखतापुर्वी वरील जमिनीचे विक्री व्यवहाराबाबत जाहीर पेपर नोटीस देणेसाठी आमचे वतीने सहाय्य करणे, नोटीसीवर काही हरकत आल्यास त्याचे निवारण करणे व त्या कामी आमचे वतीने सहाय्य करणे.

वरील जमिन ही खरेदीदाराचे नावे करण्यासाठी जाब जबाब देणे, फेरफार नोटीसीवर आमच्या वतीने सहाय्य करणे वगैरे ती सर्व कामे आमचे वतीने करून वरील जमिनीचा विक्री व्यवहार पुर्ण करणे, त्याकामी आमचे वतीने सहाय्य करणे.

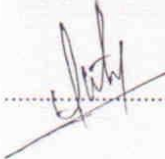


वरील जमिनीसंबंधी वर उल्लेख केलेली सर्व कामे ही तुम्ही आगचे वतीने केलेली जी जी कामे कराल ती ती सर्व कामे आम्हीच केली आहेत असे समजले जाईल व ती आम्हांस व आम्हेंच वालीवारसांस मान्य व बंधनकारक आहेत व राहतील. वरीलप्रमाणे सर्व कामे ही आम्हीच केली आहेत असे समजली जाईल. त्याबाबत आम्ही कुठेही व कधीही तक्रार, हरकत करणार नाही अगर आम्ही तसेच आमचे वालीवारसदार हे इरिक्टोकेबल जनरल पॉवर ऑफ अॅटर्नी कधीही रद्द करणार नाही.

येणे प्रमाणे कुलमुखत्यारपत्र आम्ही आमचे राजीखुशीने व अवकल हुषारीत असता आजरोजी तुम्हांस लिहून दिले आहे.

तारीख :- 09/11/2006

साक्षीदार :- कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार राही :-

1) 

2) 

श्री. द. गो. पाटील

1) श्री. दशरथ गोविंद पाटील



Solemnly Affirmed
and Executed before
me at Palghar on

ANAND B. MALI
B.A.L.B.
ADVOCATE & NOTARY
PALGHAR-DIST:THANE

पलर
दिनांक १०/१२/२४
१६/२४



सौ. रेखा विठ्ठल पाटील



सौ. ज्योति जयेश पाटील

4) सौ. ज्योति जयेश पाटील

कुलमुखत्यारपत्र लिहून घेणार सही :-

Solemnly Affirmed
and Executed before
me at Palghar on १०/१२/२००६

Anand B. Mali
ANAND B. MALI
B.A.L.B.
ADVOCATE & NOTARY
PALGHAR-DIST-THANE

Regd No 347



(श्री. भरत गोविंद पाटील)



सत्यप्रत

मधुकर दा. पाटील
श्री. मधुकर दा. पाटील
विशेष कार्यकारी अधिकारी
मु. कोडर, ता. पालघर,
जि. ठाणे, क. १०१



Thursday, January 25, 2007
3:21:31 PM

नोंदणीपूर्व गोषवारा

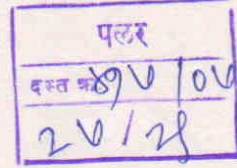
दुय्यम निबंधक: पालघर

दस्तक्रमांक व वर्ष: 417/2007

- | | |
|--|--|
| (1) चिथेलेखीचा प्रकार | अभिहस्तांतरणपत्र |
| (2) मोबदला | रु. 99,000.00 |
| (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) | रु. 63,000.00 |
| (4) बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | रु 3960.00 |
| (5) बाजारभावप्रमाणे नोंदणी फी | रु990.00 |
| (6) दस्त निष्पादित केल्याचा | 10/11/2006 |
| (7) गावाचे नाव | तामसई |
| (8) पृष्ठांची संख्या | 29 |
| (9) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) | (1) |
| (10) मालमत्तेचे इतर वर्णन | (1) वर्णन: मौजे तामसई ता. पलघर येथील सर्वे न. 141 हि. नं. 1 चे क्षेत्र- 0-31-6 हे. आर व पोख-0-00-4 हे. आर शेतजमिन आकार 0-47 पै. हेया खरेदित्वाचा विषय आहे. |
| (11) क्षेत्रफल | (1) |
| (12) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा | (1) |
| (13) *दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता | (1) श्री. भरत गोविंद पाटील स्वतः करीता व दशरथ गोविंद पाटील, मनोरमा मोहन पाटील, रेखा रविंद्र पाटील व ज्योती जयेश पाटील यांचे तर्फे कु. मु. म्हणून - :- घर/प्लॉट नं. :- गल्ली/रस्ता: :- ईमारतीचे नाव: :- ईमारत नं: :- पेठ/वसाहत: :- शहर/गाव: तामसई; तालुका: पालघर; पिन: :- पैन नम्बर: -. |
| (14) *दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व पत्ता | (1) सी. अमिता संदिप मानकामे तर्फे कु. मु. श्री. सत्यवान सोमा गायकवाड - :- घर/प्लॉट नं: 3/27; गल्ली/रस्ता: टी.वी कदम ; ईमारतीचे नाव: :- ईमारत नं: :- पेठ/वसाहत: जुनी माघन चाळ; शहर/गाव: काळा चौकी; तालुका: मुंबई; पिन: 33; पैन नम्बर: -. |

सूचना

- 1) ही माहिती पक्षकारांनी साक्षात्कृत केलेल्या इनपुट फॉर्मवर आधारित आहे.
- 2) दस्ताची माहिती संगणकवर घेण्यात आली याचा अर्थ दस्त नोंदणीसाठी स्वीकारला असा नाही. दुय्यम निबंधक दस्त नाकारू शकतात किंवा नियमानुसार योग्य ती अन्य कार्यवाही करू शकतात.
- 3) बदल/दुरुस्त्या कराव्यात. * लागू
- 4) क्रमांक 1,2,3,4,5,6 मध्ये बदल करता येणार नाही



नोंदणी पूर्व गोषवा-यामध्ये इनपुट फॉर्म प्रमाणे अचूक डाटा एंट्री करण्यात आली आहे.

(डाटा एंट्री ऑपररेटर ची स्वाक्षरी)

नोंदणीपूर्व गोषवारा इनपुट फॉर्म प्रमाणे आहे. व. याचा मेल मूळ दस्ताशी घेण्यात आला आहे. पक्षकाराने नमूद केलेले *बदल/दुरुस्त्या याचा समावेश करण्यात आला आहे.

नोंदणी पूर्व गोषवारा तपासून पाहिला * तो बरोबर आहे/त्याच्यात नमूद केलेले *बदल/दुरुस्त्या कराव्यात.

(पक्षकाराची स्वाक्षरी)

(दुय्यम निबंधकाची स्वाक्षरी)





25/01/2007

दुय्यम निबंधकः

3:24:43 pm

पालघर

दस्त गोषवारा भाग-1

पलर

दस्त क्र 417/2007

28/20

दस्त क्रमांक : 417/2007

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
----------	------------------------	-------------------	-----------	---------------

1 नावः श्री. भरत गोविंद पाटील स्वतः करीता व दशरथ गोविंद पाटील, मनोरमा मोहन पाटील, रेखा रविंद्र पाटील व ज्योती जयेश पाटील यांचे तर्फे कु. मु. म्हणुन -
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ई

लिहून देणार

वय 35

सही



2 नावः सौ. अमिता संदिप मानकामे तर्फे कु. मु. श्री. सत्यवान सोमा गायकवाड -
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 3/27
गल्ली/रस्ता: टी.बी. कदम
ईमारतीचे नावः -
ईमारत नं: -
पेट/वसाहत: जुनी मायन घाळ
शहर/गावः

लिहून घेणार

वय 39

सही





दस्त गोषवारा भाग - 2

पलर

दस्त क्रमांक (417/2007)

२२१२८

दस्त क्र. [पलर-417-2007] चा गोषवारा
बाजार मुख्य : 63000 मोबदला 99000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 4000

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 25/01/2007 03:18 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 10/11/2006
दस्त हजर करणा-याची सही :

[Signature]

दस्ताचा प्रकार : 25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिवका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 25/01/2007 03:18 PM
शिवका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 25/01/2007 03:22 PM
शिवका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 25/01/2007 03:23 PM
शिवका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 25/01/2007 03:24 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 25/01/2007 03:25 PM

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) संदिप प्रभात मानकामे, घर/प्लॉट नं. -

गल्ली/रस्ता : -
ईमारतीचे नाव : -
ईमारत नं. : -
पेठ/वसाहत : -
शहर/गाव : मालाड
तालुका : मुंबई
पिन : -

2) प्रकाश विष्णु घरत, घर/प्लॉट नं. -

गल्ली/रस्ता : -
ईमारतीचे नाव : -
ईमारत नं. : -
पेठ/वसाहत : -
शहर/गाव : मनोर
तालुका : -
पिन : -

[Signature]
[Signature]

पावली क्र.: 417 दिनांक: 25/01/2007
पावलीचे वर्णन
नांव: सौ. अमिता संदिप मानकामे तर्फे कु. मु. श्री.
सत्यवान सोमा गायकवाड - -

990 : नोंदणी फी
580 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(अ. 11(2)),
रजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

1570: एकूण

[Signature]
दु. निबंधकाची सही, पालघर
दुय्यम निबंधक, पालघर

[Signature]
दु. निबंधकाची सही
दुय्यम निबंधक, पालघर



प्रमाणित करून देणे की,
या दस्तामंत्राच्या २८ व्याने आहेव

[Signature]
दुय्यम निबंधक, पालघर.

एक नंबराचे बुकाचे 896106
बंबरी नोंदला

[Signature]
दुय्यम निबंधक, पालघर
दि. २५ मार्च २००७